



Il Direttore

Monticello Brianza, 23 marzo 2021

Prot. n. 145

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO INFERMIERISTICO, SOCIO ASSISTENZIALE ED EDUCATIVO PRESSO IL NUCLEO ABITATIVO "VERDE-AZZURRO" DELLA RSA "CASA DI RIPOSO MONTICELLO" – PER LA DURATA DI UN ANNO DALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.

IL DIRETTORE

Premesso che è imminente la scadenza del contratto di appalto del servizio infermieristico, socio assistenziale ed educativo presso il nucleo abitativo "Verde-Azzurro" della RSA "Casa di Riposo Monticello";

Vista la deliberazione del 4 marzo 2021, con la quale il Consiglio di Amministrazione, dell'Azienda Speciale del Comune di Monticello Brianza, al punto n. 4 del dispositivo ha stabilito *"di formalizzare il proprio indirizzo affinché la Direzione provveda ad affidare in appalto la gestione dei servizi infermieristici, assistenziali ed educativi dell'unità abitativa "Verde-Azzurro" RSA "Casa di Riposo Monticello", applicando il D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", per un solo anno dalla data di stipulazione del contratto, viste al riguardo le incertezze di medio e lungo periodo evidenziate in narrativa"*;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto legge n. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020, ai sensi del quale per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a € 75.000 e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono con procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Visto l'art. 35, comma 1, lettera d), del d.lgs. n. 50/2016 a norma del quale la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti dei *"servizi sociali e di altri servizi specifici elencati nell'allegato IX"*, è pari ad € 750.000 al netto di IVA;

Rilevato:

- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, che viene approvato con il presente provvedimento ed allegato al capitolato speciale d'appalto, quale parte integrante del medesimo. Nel suddetto documento sono stati quantificati in € 2.885,00 annui i costi della sicurezza per rischio da interferenza nel lavoro tra personale dell'appaltatore e personale del committente;
- che inoltre è stato predisposto il piano operativo dell'appaltatore dei servizi di pulizia e sanificazione degli ambienti della RSA "Casa di Riposo Monticello";



Azienda Speciale
del Comune Di Monticello Brianza
Casa di Riposo Monticello

Il Direttore

- che il valore di stima complessivo dell'appalto, al netto di IVA, è pari ad € 702.485,00, comprensivi dei costi per la sicurezza da interferenza nel lavoro non assoggettabili a ribasso;

Dato atto che il valore di stima dell'appalto è inferiore alla soglia prevista dall'art. 35 del d.lgs. n. 50/2016 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici previsti dall'allegato IX (che comprende servizi sanitari, servizi sociali e servizi connessi);

Ritenuto, conseguentemente, di dover procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata, previa pubblicazione sul sito internet aziendale e sul sito del Comune di Monticello Brianza di un "avviso di indagine di mercato finalizzata a manifestazione di interesse";

Precisato:

- che, con la stipulazione del contratto, si intende realizzare il seguente fine: - assicurare continuità al servizio infermieristico, socio sanitario ed educativo presso il nucleo abitativo "Verde-Azzurro" della RSA "Casa di Riposo Monticello";
- che il costo del contratto è interamente finanziato dal flusso di ricavi derivanti dalla vendita sul mercato del servizio in questione, a prezzi economicamente significativi;
- che il contratto ha ad oggetto la gestione tecnico-operativa del servizio di cui alla prima frase del presente capoverso;
- che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata;

Ritenuto:

- di non poter suddividere l'appalto in lotti, perché il servizio è strettamente integrato ed erogato in un unico nucleo abitativo in favore di un'unica tipologia di utenza (soggetti anziani totalmente non autosufficienti);
- di prevedere, i seguenti requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e professionale necessari per partecipare alla gara:

requisiti di idoneità professionale: a) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia; b) per le società cooperative e per i consorzi di cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

requisiti di capacità economica e finanziaria: la particolare delicatezza del servizio oggetto di appalto – rivolto a soggetti fragili che necessitano una continuità assistenziale professionalmente qualificata, richiede una consolidata capacità economica e finanziaria in capo all'operatore economico che risulterà aggiudicatario; tale requisito, ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera b) e comma 4 lettera b), del d.lgs. n. 50/2016, si riterrà verificato per l'operatore economico che autocertifichi un fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi di importo complessivo almeno pari ad Euro 4.000.000 ed un fatturato minimo annuale nello specifico settore di attività oggetto dell'appalto non inferiore ad Euro 800.000 anno (Euro ottocentomila/00), IVA esclusa



Il Direttore

requisiti di capacità tecnica e professionale: l'operatore economico che partecipa alla procedura di gara dovrà presentare, ai sensi dell'allegato XVII, parte II, lettera a), capoverso ii), al d. lgs. N. 50/2016, l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni in settore analogo a quelli oggetto dell'appalto (RSA o equipollenti) di importo complessivamente non inferiore a 2.400.000,00 €, di cui almeno uno pari ad Euro 700.000,00 (se trattasi di servizi non ancora conclusi nello stesso periodo, sarà considerata solo la quota parte degli stessi svolta con buon esito nel triennio e attestata dalla Stazione Appaltante);

Dato atto:

- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale, che forma parte integrante del presente provvedimento;
- che la scelta del contraente verrà effettuata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che verrà valutata secondo i criteri indicati nell'allegata lettera di invito, con attribuzione di punti max 30 all'offerta economica e di punti max 70 all'offerta tecnica;
- che nell'avviso di ricerca di mercato e nello schema di lettera di invito sono analiticamente riportati i requisiti di partecipazione, anche integrativi di quanto espressamente riportato nel presente provvedimento, e le regole di gara;

tutto quanto sopra premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di richiamare la parte narrativa a formare parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di indire gara d'appalto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. n. 76/2020, per l'affidamento in appalto del servizio infermieristico, socio assistenziale ed educativo presso il nucleo abitativo "Verde-Azzurro" della RSA "Casa di Riposo Monticello", per la durata di un anno dalla data di stipulazione del contratto;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016, l'appalto *de quo* deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 4) di approvare i seguenti documenti che, allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale:
 - a) avviso di indagine di mercato finalizzata a manifestazione di interesse;
 - b) "modello manifestazione di interesse" (allegato all'avviso di indagine di mercato);
 - c) schema di lettera di invito;
 - d) "modulo offerta economica" (allegato alla lettera di invito)
 - e) capitolato speciale d'appalto e planimetrie ivi allegate (allegato alla lettera di invito);
 - f) DUVRI (allegato alla lettera di invito);
 - g) piano operativo della sicurezza dell'appaltatore del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti della RSA Monticello (allegato alla lettera di invito);
 - h) schema di contratto;
- 5) di pubblicare l'avviso di ricerca di mercato sul sito internet dell'Azienda Speciale del Comune



Azienda Speciale
del Comune Di Monticello Brianza
Casa di Riposo Monticello

Il Direttore

di Monticello Brianza e sul sito istituzionale del Comune di Monticello Brianza (protocollo telematico) per venti giorni consecutivi;

- 6) di porre a base della procedura i requisiti di qualità e prezzo specificati nell'avviso di ricerca di mercato e nella lettera di invito;
- 7) di dare atto che la *lex specialis* delle procedure di gara è quella risultante: a) dall'avviso di indagine di mercato – invito a manifestazione di interesse; b) dalla lettera di invito; c) dal capitolato speciale di appalto con le planimetrie allegate; d) dal DUVRI del committente; e) dal Piano Operativo della Sicurezza dell'appaltatore del servizio pulizia e sanificazione degli ambienti; f) dagli allegati ai suddetti documenti; i quali, approvati con il presente provvedimento, si intendono qui integralmente richiamati;
- 8) di disporre che siano effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla legge;
- 9) di nominare sé medesimo, dott. Maurizio Gioia, quale Responsabile Unico del Procedimento per la procedura oggetto della presente determinazione.

IL DIRETTORE
(dott. Maurizio Gioia)



ALLEGATI:

- 1) avviso di ricerca di mercato – invito a manifestazione di interesse;
- 2) "modello manifestazione interesse" (allegato avviso ricerca di mercato);
- 3) schema di lettera di invito;
- 4) "modulo offerta economica" (allegato lettera invito);
- 5) capitolato speciale d'appalto e planimetrie ivi allegate (allegato lettera invito);
- 6) DUVRI (allegato lettera invito);
- 7) piano operativo della sicurezza dell'appaltatore del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti della RSA Monticello (allegato lettera d'invito);
- 8) schema di contratto.